

**Zarządzenie Nr 96/08**  
**Prezydenta Miasta Żyrardowa**  
**z dnia 5 czerwca 2008r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, położonych w Żyrardowie**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001r Nr.142 poz.1591z późniejszymi zmianami) i art.35 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami/ Dz.U z 2004 r Nr 261 poz.2603- z późniejszymi zmianami /oraz Uchwał Rady Miasta Żyrardowa Nr XXXIII/212/97 z dnia 3 kwietnia 1997r, Nr XXIX/261/97 z dnia 25 września 1997r. Nr XXIV/168/00 z dnia 29 czerwca 2000r.Nr XXII/189/04 z dnia 24 czerwca 2004r. Nr XXI/171/08 z dnia 16 kwietnia 2008r. w sprawie sprzedaży nieruchomości Zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu, nieruchomości stanowiące własność Gminy wymienione w wykazach stanowiących załączniki Nr 1, Nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa, ponadto informację podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

  
Andrzej Wilk

**W Y K A Z**

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy

Lp	Położenie nieruchomości	Nr ewid.	Pow. nieruchomości m <sup>2</sup>	Nr KW	Przeznaczenie działki	Sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
1	Ul. Filipa de Girarda 5	2684/2	4911	22907	Teren nie objęty jest planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Zabudowa na podstawie decyzji o warunkach zabudowy-budynków usługowo-mieszkalny wielorodzinny rozbiórka 6 m-c od zawarcia umowy notarialnej -rozpoczęcie inwestycji 12 m-cy -zakończenie inwestycji 3 lata od zawarcia umowy notarialnej	zabudowana	5.200.000zł
2	Ul. Mickiewicza	7627/2	1.7554	26278/9	Teren nie objęty jest planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Zabudowa na podstawie decyzji o warunkach zabudowy-zabudowa usługowa między innymi :stacja paliw, hotel, handel -rozpoczęcie inwestycji 12 m-cy -zakończenie inwestycji 3 lata od zawarcia umowy notarialnej	niezabudowana	3.300.000zł
3	Ul. Sienkiewicza 21a	4754	540	7394	Teren w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest po usługi z mieszkaniówką	-rozpoczęcie inwestycji 12 m-cy -zakończenie inwestycji 3 lata od zawarcia umowy notarialnej	niezabudowana	208.000zł
4	Ul.1 Maja 32-34	4118/12	1973	7023/8	Teren w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest po usługi ogólnomiejskie	-rozpoczęcie inwestycji 12 m-cy -zakończenie inwestycji 3 lata od zawarcia umowy notarialnej	niezabudowana	3.000.000zł
5	Ul. Szulmana 1	4118/19	561	726/7	Teren w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest po usługi z mieszkaniówką	- rozbiórka 6 m-c od zawarcia umowy notarialnej -rozpoczęcie inwestycji 12 m-cy -zakończenie inwestycji 3 lata od zawarcia umowy notarialnej	zabudowana	205.300zł
6	Ul. Wyspiańskiego 6a	3516/7	2714	30749	Teren w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest po usługi	- rozbiórka 6 m-c od zawarcia umowy notarialnej -rozpoczęcie inwestycji 12 m-cy -zakończenie inwestycji 3 lata od zawarcia umowy notarialnej	zabudowana	1.700.000zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa **dnia 21lipca 2008r**

Uwaga! W umowie sprzedaży zostanie zapisane prawo odkupu nieruchomości w przypadku nie wywiązania się z ustalonych terminów zagospodarowania.

PREZIDENT MIASTA

*Andrzej Wilk*

## W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w stanowiących własność Gminy		nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości		Sposób zagospodarowania		Opis nieruchomości		Cena nieruchomości	
Lp	Pobżenie nieruchomości	Nr ewid.	Pow. nieruchomości m <sup>2</sup>	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości			
1	Ul. Klińskiego 26a	2512/3	918	1554/7	Teren w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową	Budynek mieszkalny jednorodzinny	niezabudowana	158.000zł			
2	Ul. Klińskiego 26b	2512/2	872	1554/7	Teren w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową	Budynek mieszkalny jednorodzinny	niezabudowana	150.000zł			
3	Ul. Wiejska	2498/1	869	8598	Teren w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową	Budynek mieszkalny jednorodzinny	niezabudowana	179.000zł			
4	Ul. Wiejska	2498/2	791	8598	Teren w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową	Budynek mieszkalny jednorodzinny	niezabudowana	163.000zł			
5	Ul. Wiejska	2498/3	788	8598	Teren w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową	Budynek mieszkalny jednorodzinny	niezabudowana	163.000zł			
6	Ul. Wasilewskiego 16a	7018/2	1328	47524/2	Teren nie objęty planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Sugeruje się budynek mieszkalny jednorodzinny	niezabudowana /na nieruchomości znajduje się rów/	173.000zł			
7	Ul. Wasilewskiego 16b	7018/1	1330	47524/2	Teren nie objęty planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Sugeruje się budynek mieszkalny jednorodzinny	niezabudowana /na nieruchomości znajduje się rów/	173.000zł			
8	Ul. Leśna 2	6308/7	670	11213/8	Teren nie objęty planem zagospodarowania przestrzennego miasta	budynek mieszkalny jednorodzinny -Zabudowa na podstawie decyzji o warunkach zabudowy	niezabudowana	105.000zł			
9	Ul. Leśna 4	6308/6	777	11213/8	Teren nie objęty planem zagospodarowania przestrzennego miasta	budynek mieszkalny jednorodzinny -Zabudowa na podstawie decyzji o warunkach zabudowy	niezabudowana	122.000zł			
10	Ul. Leśna 6	6308/4	759	11213/8	Teren nie objęty planem zagospodarowania przestrzennego miasta	budynek mieszkalny jednorodzinny -Zabudowa na podstawie decyzji o warunkach zabudowy	niezabudowana	119.000zł			

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa **dnia 21 lipca 2008r.**

PREZYDENT MIASTA

Andrzej Wilk  
